

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 04-03-2026, kl. 19:00, i fælleshuset.**Deltagere:**

- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Joakim Eggert (OH 69), JE
- Rune Wold (OH 131), RW
- Troels Andersen (OH 283), TA
- Henrik Ryesgaard, kasserer (OH 261), HR
- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Jan Peter Bjørnbak (referent) (OH 161), JPB

Afbud:

- Christina Hansen Borgensgård (OH 197), CHB

Dagsorden

Var blevet udsendt på forhånd og godkendt på mødet.

Referat fra sidste møde

Bestyrelsesmødereferat fra tirsdag den d. 17. marts 2026 er blevet godkendt og lægges på foreningens hjemmeside (BIS).

Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto for februar 2026 i Arbejdernes Landsbank (AL) blev gennemgået for posteringer, inkl. MasterCard.

Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

Fællesarealer

Bestyrelsen er i dialog med Clever om etablering af de tre ladestandere, som har trukket ud grundet vinter og behov for etablering af ekstra transformerskab.

Der er blevet rensset kloak regnvandsbrønde.

Bestyrelsen vil acceptere tilbud om styning af piletræerne mod Vejlands allé, så de til foråret ikke vokser ind i husene

En af pullerterne mod Irlandsvej er kørt ned, og bestyrelsen kontakter grundejerforeningens ejendomsservice for reetablering

Græsplænen er temmelig mudret efter vinteren, og bestyrelsen henvender sig til grundejerforeningens ejendomsservice for muligheder for græspleje, såning etc.

Fælleshus

I relation til ny booking løsning, er bestyrelsen igang med leverandør om forbedringer og små justeringer, support og opsætning. Samt egne løbende opdateringer, håndtering af ind- og tilbagebetalinger, samt kommunikation med lejere mv.

Vinduerne bliver pudset kvartalsvis, næste gang onsdag den 11. marts 2026.

Beboerhenvendelser

Beboerhenvendelser blev håndteret, dvs. besvaret både inden og direkte på mødet.

Forberedelse til generalforsamling onsdag den 25. marts 2026, kl. 19 i fælleshuset

- Håndtering af optælling og fuldmagter, RW
- Bestyrelsens årsberetning, MJ
- Ordstyrer og gennemgang af regnskab 2025 og budget 2016, HR
- Valg af medlemmer, revisor, suppleant og administrator, BS
- Referent og stemmesedler, JP
- Indkøb af sandwich, Øl og Sodavand, BS

Næste bestyrelsesmøde

Afholdes i fælleshuset kl. 19:00 i april 2026, aftales på/efter GF

Referent: Aftales på dagen. Forplejning: Troels