

Referat af ordinært bestyrelsesmøde tirsdag den 03-09-2024, kl. 19:00, i Fælleshuset

Deltagere:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Troels Andersen (OH 283), TA
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)
- Joakim Eggert (OH 69), JE

Afbud:

- Christina Hansen Borgensgård (OH 197), CHB
- Henrik Ryesgaard, kasser (OH 261), HR

Dagsorden

Udfærdiget inden mødet, og blev godkendt.

Referat fra sidste møde

Bestyrelsesmødereferat fra d. 8. august 2024 blev godkendt og lægges på foreningens hjemmeside (BIS)

Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto for august i Arbejdernes Landsbank (AL) bliver gennemgået for posteringer, inkl. MasterCard, på næste bestyrelsesmøde i oktober

Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

Årlig ajourføring, der skal samles en informations pakke til foreningens banker, der indeholder bl.a. generalforsamlingsreferat, nye bestyrelsesmedlemmer etc. (MJ & JPB)

Administration

Grundejerforeningens administrator har udarbejdet budgetopfølgning for første halvår 2024. Denne gennemgås på næste møde.

Der er udarbejdet udkast til revideret husorden. Denne gennemgås på næste møde.

Fællesområder

Når den næste legepladsinspektion modtages, vil vi udbedre de nødvendige mangler der påpeges.

Der er dialog mellem bestyrelsen og Constructel, som er hyret af TDC til at lægge fiber ind i Oxford Have, og er ved at planlægge et møde vedr. besigtigelse.

Der er accepteret tilbud fra Clever om opsætning af tre ladestandere med to udtag (seks i alt), på 63 ampere, opsætning på gæstepladser ved fælleshuset. Vi forventer 20 ugers leveringstid. Bestyrelsen har til hensigt at indkalde til informationsmøde.

Nummerering på P pladser er slidt flere steder, og derfor ikke synlige. Der laves et pilotprojekt på reetablering af nye numre ovenpå, hvor vi selv vil udføre arbejdet for at holde omkostninger nede

Asfaltarbejdet er i gang, leverandør er blevet lidt forsinket, forventer at gøre det færdigt i september.

Der er dialog med glarmester vedr. defekt termorude i fælleshuset, for pris på udskiftning. Desuden skal en af dørenes ramme repareres og der tages kontakt til tømrer for pris.

Beboerhenvendelser

Beboerhenvendelser blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Afholdes i Oxford Have 283, kl. 19:00 onsdag den 2. oktober 2024.

Referent: Aftales på dagen. Forplejning: Troels