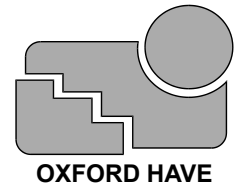


Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289



Den 7. oktober 2020

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 7. oktober 2020 Kl. 19:00, i Oxford Have 161.

Deltagere:

- Søren Windfeld-Hansen, formand (OH 289), SWH
- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Michael Kaj Jensen, kasserer (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud:

- Martin Valentine Davey, (OH 195), VAL
- Kia Fischer, (OH 209), KF

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra mandag den 7. september er blevet godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside (BIS).

3. Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Bank Nordik blev afstemt for september måned 2020. Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

4. Den ordinære generalforsamling 31. marts 2020

Vi kan desværre ikke få en digital MS teams / Zoom løsning til at kunne håndtere afstemning om regnskab og beboerforslag. Og har derfor IKKE indkaldt til ny generalforsamling onsdag den 28. oktober 2020.

Vi undersøger hos foreningens advokat om der er andre muligheder, og hvordan vi skal forholde os til det faktum at generalforsamling endnu ikke er afholdt.

5. Forsikringer

Bestyrelsen gennemgik tilbud på samling af foreningens forsikringer ifm behov, dækning og omkostninger hos et selskab. Vi tilpasser dækning på retshjælp og accepterer tilbuddet.

6. Belysning på fællesarealer

Lyset i de hvide væglamper i række 215-255 er reetableret, fejlen skyldtes et HPFI relæ.

På grund af udgåede dele i alle de hvide lamper, indhenter bestyrelsen tilbud på udskiftning af lyskilder, og at dette vil betyde overgang til LED pærer 6,5 watt.

7. Betalingsløsning til fælleshus

Der er etableret ny større serverplads og der skal indgås Bambora aftale til brug for fremtidig betalingsløsning.

8. Nærboks

Bestyrelsen har modtaget tilbud om gratis opstilling af Nærboks. Vi takker nej, grundet afvejning af fordele og ulemper, og at der er adskillige nærbokse tæt på Oxford Have.

9. Vedligeholdelse

Der afholdes særskilt møde med vedligeholdelsesgruppen på onsdag den 16/9.

10. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 5. November 2020 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB