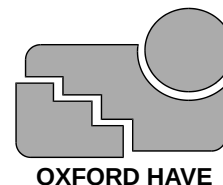


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Charlotte Kyvsgaard-Nielsen
Oxford Have 99



Den 7. juni 2018

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 6. juni 2018 Kl. 18:00 i skuespilhuset.

Til stede:

- Anne Manicus-Hald, AMH (OH 65)
- Charlotte Kyvsgaard-Nielsen, formand (OH 99), CKN
- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Kia Fischer, KF (OH 209)
- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH
- Jan Peter Bjørnbak, JPB (referent) – (OH 161)

Afbud:

- Jesper Agerbo, JA (OH 93)

1. Dagsorden blev godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra onsdag den 2. maj blev godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside.

3. Opfølgning på generalforsamling fra den 20. marts 2018

Dansk Miljørådgivning er ikke færdige med asfaltarbejde, der mangler slidlag som forventes lagt indenfor de næste 2 måneder. Dansk miljørådgivning har bedt os vande rullegræsset, som er udfordret grundet det meget varme forår, hvis ikke dette afhjælper, forventer vi at det helt eller delvist skal udskiftes.

Styrboksen (den nyetablerede "kasse" på legepladsen), skal afdækkes med træ i løbet af juni måned. Meningen er at det skal fremstå som en scene.

Stophane etablering i første række igangsættes med Taxbøll.

Indkøb af nye borde og stole til fælleshuset skal bestilles inden sommerferien, arbejdsgruppen vil forestå dette. Det skal gerne blive muligt, at få vognene (uden stole og borde) ind i depotet (JP)

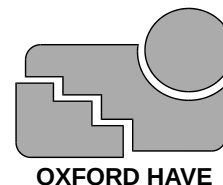
Reparation af El tavle i fælleshuset, der indhentes tilbud (SWH)

Oprettelse af belægning, der er begyndt med at få bede om tilbud på reetablering af fliserne ved sørøverskibet, samt udbedring af sokkel på fælleshuset fra foreningens vicevært (CKN)

De fire Arbejdsgrupper; Projekt maling, Fællesarealer, Fælleshuset og Arbejdsdag kontaktes af bestyrelsen for fremdrift og forudsætninger

Der skal bestilles service på fjernvarmefyr (JP)

Der skal bestilles tilbud på gennemgang af tagpap på fælleshuset (JA)



4. Tinglysning af vedtægter og spørgsmål til vedtægtsændring

Tinglysning af de nye vedtægter er sat på hold, efter der er rejst tvivl om lovligheden fra grundejer. Foreningens advokat har vurderet tvivlsspørgsmålet, og bedes efterfølgende udforme et svar.

5. Hjertestarter på fælleshuset

Skab til hjertestarter er under produktion, opsættes herefter. Der er kursus under planlægning til grundejerne.

6. Kontingentopkrævninger 2. kvartal

Kontingent og hensættelsesopkrævninger for 2. kvartal april/maj/juni 2018 mangler at blive opkrævet grundet administratorskift. Opkræves i stedet ifm. 3. kvartal. Ny administrator skal have opdateret medlemsliste (JA)

7. Fællesarealer

Nye låse bestilles til paprummet og storskraldsrum (SWH), der er behov for ny kode som bestyrelsen viderekommunikerer på Facebook.

Følgende opgaver er der bestilt tilbud fra foreningens vicevært; Løbende tømning af storskraldsrum, vanding af nyetableret hæk samt reetablering af døde buske, reetablering af puljerter og andet el arbejde.

Anders Mathiesen kontaktes for vurdering af forfatningen af den ny hæk (JP)

Fælleshuset trænger til hovedrengøring, vi har modtaget tilbud som er i den høje ende, og det bedes nedjusteret fx ved fravalg af nogle af rengøringsaktiviteterne.

8. Henvendelse fra beboere

Blev diskuteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Tirsdag den 26. juni 2018 kl. 19:00

Referent: JPB

Forplejning: JPB