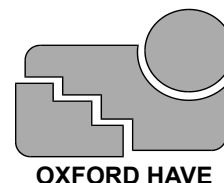


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Charlotte Kyvsgaard-Nielsen
Oxford Have 99



Den 4. december 2017

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 4. december 2017 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Anne Manicus-Hald, AMH (OH 65)
- Jesper Agerbo, JA (OH 93)
- Kia Fischer, KF (OH 209)
- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Charlotte Kyvsgaard-Nielsen, formand (OH 99), CKN
- Jan Peter Bjørnbak, JPB (referent) – (OH 161)

Afbud:

- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH

1. Dagsorden blev godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmøde onsdag den 1 oktober er godkendt, og lægges snarest på foreningens hjemmeside.

3. Fællesarealer

Arbejdsgruppen med inventar har fået to spændende tilbud på 40 stole, 6 vippeborde på hjul, samt transportvogne, der arbejdes videre med begge løsninger, det nås desværre ikke i år.

Dørhåndtaget i hoveddøren er løst, vi får det strammet snarest.

Ofte glemmer lejere, at slukke for projektør i rummet (den eneste der tændes / slukkes i teknikrummet), vi sætter instruktion op, og undersøger pris på sensor løsning (JP).

Der skal aftales møde med vicevært om opgaver og indholdet af disse ift. Kontrakten. Aftalen er ikke kommet i stand, men der arbejdes på det.

Efter gennemgang af endegavle, skal der indhentes alternativt tilbud.

4. Økonomi

Månedens Posteringer fra foreningens bankkonti hos Bank Nordik, Møns Bank og Sparekassen Sjælland blev afstemt.

Vi har modtaget information fra Bank Nordik, at de indfører negativ rente på indeståender, fra den 11.1.18, hertil øgning af gebyrer på netbank og kundegebyr.

5. Foreningens forsikringer

Der er siden oktober modtaget opdateret tilbud på bestyrelsesansvars forsikring fra Willis, dette blev indgået ved underskrivelse af 2 medlemmer og formanden.

Bestyrelsen har modtaget mail fra Alm. Brand vedr. arbejdsskadeforsikring, som vi er i dialog om at acceptere.

6. Fællesarealer

Der skal aftales møde med vicevært om opgaver og indholdet af disse ift. Kontrakten. Aftalen er ikke kommet i stand, men der arbejdes på det.

Dagrenovation, der er nye bioaffaldscontainere inde i hver af de 8 skraldestationer, til gengæld er der blot en elektronikcontainer i hver ende dvs. mod Gyldenrisparken og Storskraldsrum.

Den ny beplantning er luget, men ikke gødet endnu, sidstnævnte aftales med vores vicevært.

7. Henvendelse fra beboere

Blev diskuteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 3. januar 2018 kl. 19:00

Referent: JPB

Forplejning: JPB

Sted: 161