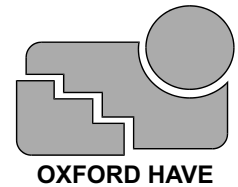


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Charlotte Kyvsgaard-Nielsen
Oxford Have 99



Den 11. oktober 2017

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 11. oktober 2017 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Anne Manicus-Hald, AMH (OH 65)
- Jesper Agerbo, JA (OH 93)
- Kia Fischer, KF (OH 209)
- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Jan Peter Bjørnbak, JPB (referent) – (OH 161)

Afbud:

- Charlotte Kyvsgaard-Nielsen, formand (OH 99), CKN
- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH

1. Dagsorden blev godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmøde onsdag den 9 august og 6 september er godkendt, og lægges snarest på foreningens hjemmeside.

3. Tinglysning af vedtægter

Arbejdet går fremad, over udføres sammen med vores advokat Peter Skau-Andersen.

4. Afværgepumpning – tilbagemelding til Dansk Miljørådgivning og Freja Ejendomme A/S

Vi har efter positiv dialog med DMR, godkendt at projektet igangsættes i uge 44 (forventeligt med en varighed på 6-8 uger). Konsekvens heraf er at legepladsen vil være utilgængelig i dagtimerne og at ca. 5 P pladser mod Irlandsvej, kan blive berørt af behov for etablering af nye dæksler. Alle beboere bliver orienteret direkte af DMR.

Baggrunden for projektet er mere effektiv afværgestrategi, det nuværende anlæg skal opgraderes. Et yderligere positivt resultat, er at vi får 2 ekstra P pladser.

5. Økonomi

Månedens Posterings fra foreningens konti blev afstemt.

6. Foreningens forsikringer

Tilbud på bestyrelsesansvars forsikring fra Willis blev indgået ved underskrivelse af 2 medlemmer og formanden.

Vi har modtaget tilbud fra Sparekassen Sjælland om netbank forsikring, tilbuddet blev vurderet som ikke relevant.

7. Fællesarealer

Der skal aftales møde med vicevært om opgaver og indholdet af disse ift. Kontrakten. Aftalen er ikke kommet i stand, men der arbejdes på det.

Dagrenovation, der er nye bioaffaldscontainere inde i hver af de 8 skraldestationer, til gengæld er der blot en elektronikcontainer i hver ende dvs. mod Gyldenrisparken og Storskraldsrum.

Gennemgang af endegavle er foretaget, vi afventer tilbud.

Den ny beplantning bliver gødet og efterluget af vores vicevært.

Fælleshus booking er blevet opdateret

8. Henvendelse fra beboere

Blev diskuteret og besvares direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 1. november 2017 kl. 19:00

Referent: JPB

Forplejning: JPB

Sted: 161