

Bestyrelsen
G/F Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Ingolfur Pálsson
Oxford have 73

Den 26. juni 2014

Referat af Ordinært Bestyrelsesmøde onsdag den 26. juni 2014 Kl. 19:00-21:00 i Oxford Have nr. 131.

Til stede:

- Henrik Nielsen OH 251
- Ingólfur Pálsson OH 73
- Charlotte Kyvsgaard Nielsen OH 99
- Hans Ole Christensen OH 131

Afbud:

- Jan Peter Bjørnbak OH 161
- Morten Sand Knudsen OH 291

1. Godkendelse af dagsorden

Blev godkendt

2. Godkendelse af referater fra bestyrelsesmøde

Ingen kommentar. Ingolfur lægger referatet på hjemmesiden

3. Økonomi

- ejerforeningen har over 750.000 kr. på en bankkonto. Vi skal have oprettet en ny konto, og Ole vil undersøge hvilke banker, der kan give de bedste vilkår.
- Ingolfur undersøger om ejendomsmæglergebyr er betalt.

4. Vicevært

- Vicevært sætter vejrbump op i næste uge
- Lunker og genopretning af fliser vil viceværten udbedre i løbet af de næste 2-3 uger.
- Ole vil spørge viceværten hvad det vil koste, hvis han skal "renovere" området ud mod Vejlands Alle.

5. Fælleshus

- opvaskemaskine vil blive udskiftet ved næste større reparationsudgift. Der vil blive købt en industriopvaskemaskine.

6. Skadedyr

- Bestyrelsen har over en række måneder været i dialog med et rottebekæmpelsesfirma, men det endte med, at de ikke kunne tilbyde en løsning til OH.
- Ole/Jan Peter afventer nu tilbud fra en kloakmester ift. Rottebekæmpelse, og Ole har fået vist et nyt system, som vi kan investere i.
- Charlotte vil skaffe kloaktegninger.

7. Beboerhenvendelser

- Thomas havde gjort opmærksom på at den ene højtaler i fælleshuset var defekt. Bestyrelsen har givet Thomas tilladelse til at købe en ny til en pris på 3.000 kr.

8. Vejbump

- Vicevært sætter dem op i løbet af næste uge

9. Bestyrelsens Arbejdsmetoder

- Kan bestyrelsen arbejde på en anden måde. Morten vil komme med input.

10. Evt.

- Henrik blev valgt til næstformand.
- Bestyrelsen tjekker om STO farvekoden på hjemmesiden er korrekt.
- Bestyrelsen indhenter tilbud på vedligeholdelse af støvbrønde
- Næste Best.møde er den 13. august 2014 kl. 19-21 i nr. 251.

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 13. august 2014
Referent: JPB
Forplejning: TBD