

Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Steen Krabbe
Oxford have 93

Den 25. maj 2011

Referat Ordinært Bestyrelsesmøde onsdag den 4. maj 2011 Kl. 19:00-21:00

Til stede:

- Steen Krabbe, SK
- Tine Ødorf, TØ
- Hans Ole Christensen, HOC
- Vibeke Schiøler Sørensen, VSS
- Hanne Boëtius HB
- Birgir Ingolf Sigurðsson, BIS
- Jan Peter Bjørnbak JPB (referent)

Afbud:

- Stinus Jeppesen, SJ

1. Godkendelse af referat fra sidst.

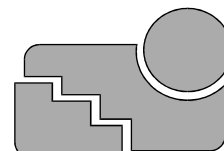
Ok

2. Godkendelse af dagsorden

Ok

3. Opsamling og siden sidst.

- a. Schaumann: vender ikke tilbage på henvendelser fra grundejerforeningens advokat O. B. Hasling, han anbefaler at foreningen, i givet fald venter med at gøre noget retsligt, til alle grundejere og foreningens fællesarealer, har haft 5 års gennemgang, ca. september 2011. (SK).
- b. KPC:
 - Tage og tagnedløb - Intet nyt (SK).
 - Endegavle; Til grundejere med endegavle; For at sikre at mangler vedr. endegavle bliver udbedret, skal bestyrelsen opfordre de grundejere, der har endegavle til, at reklamere ved 5 års gennemgangen, såfremt at grundejeren mener, at endegavlen er behæftet med mangler. (SK) *Dette budskab runddeles til de berørte grundejere.*
 - Pullerter: KPC har meddelt at opstilling påbegyndes, er indkøbt. Ny pullert ved vuggestuen skal indkøbes af grundejerforeningen selv (HOC).
 - 5 års gennemgang – efter bestyrelsen opfattelse forløber disse planmæssigt
- c. Rensning af brønde: De resterende brønde i Oxford have, som endnu ikke er oprenset, tilbud er modtaget. Og skal nu igangsættes (HOC).
- d. Flytning og reparation af låge. Vi skal kontakte Gyldenrisparken, for at få en fælles løsning på en flytning af lågen. (VSS & JPB)
- e. Vicevært. Ok – (VSS).
- e. Olie/maling til private skure blev diskuteret med baggrund i fællesordningen, besluttet på generalforsamling i 2011 – (HOC)



- f. Arbejdsdag: Bestyrelsen foreslår følgende 2 datoer til en fælles arbejdsdag, arbejdsgruppe med Henrik K. Jeppesen ser på datoer, og melder snarest hurtigt ud. OBS! - Send gerne forslag på områder som trænger til vedligehold, eks. Maling indendørs i fælleshuset, oliering af legeplads. (VVS)

4. Konstituering af ny bestyrelse

- a. Bestyrelsen blev konstitueret, og næstformanden (Vibeke Schiøler Sørensen) blev genvalgt. Tine Ødorf fortsætter som kasserer.
- b. do
- c. Fordeling af faste opgaver; Hans Ole fortsætter med fælleshuset, Stinus fortsætter med hjemmesiden, Vicevært / gartner fortsætter Vibeke med, Schaumann & KPC samt advokater varetages af Steen.

5. Økonomi

- a. Kasserer følger op på restancer fra 9 grundejere og skift af bank afventer indhentelse af tilbud som foretages når kasserer har tid (TØ).

6. Henvendelse fra beboerne

- a. Henvendelse fra beboer, besvares af formanden.
- b. Mails til bestyrelsen, besvares løbende.

7. Eventuelt

Ingen punkter

8. Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 25. maj 2011 kl. 19.00.

Referent: JPB

Forplejning: Tine

Fremtidige bestyrelsesmøder: onsdag den 6. juli, intet møde i august, onsdag den 7. september.

Opgaveliste:

- Flytning af låge varetages af Jan Peter & Vibeke
- Vedtægts gennemgang varetages af Stinus
- Rafn & Søn varetages af Hanne Boëtius