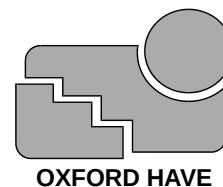


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Henrik Kim Christensen
Oxford have 17



Den 3. februar 2010

Referat Ordinært Bestyrelsesmøde 3. februar 2010 Kl. 19:00

Til stede

- Henrik Kim Christensen HKC
- Vibeke Schiøler Sørensen VSS
- Stinus Jeppesen SJ
- Hans Ole Christensen HOC
- Morten Lisberg ML

Afbud:

- Charlotte Flor Hansen CFH

1. Godkendelse af referat fra sidst.

Ok

2. Godkendelse af dagsorden

Ok

3. Opsamling og siden sidst.

- Flytning af låge – næste års investeringsbudget ML. Ok
- Honda uden nummerplade – fjernet af politiet SJ. Ok
- Lydanlæg – næste års investeringsbudget ML. Ok
- Infobrev til ejerne. Ok
- Indkøb af pullert. Ok vil blive sat op, når vejret er til det. HKC
- Mail til Schaumann – HKC. Ok
- Brev om fartdæmpning – VSS. Ok
- Generalforsamling – ordstyrer, referent, budget, investeringsbudget, årsregnskab ML. Ok
- Generalforsamling – vedtægtsændringer SJ, næste møde
- Flaskecontainere – afhentningsfrekvens VSS.
- Smølfekhus – kontakt af grundejer. Ok vil/er blevet fjernet

- Genopretning af hegn mod Store Krog – CFH. Vi er i kontakt med Lejerbo, de er i gang med at undersøge nærmere og vender tilbage. Vi har ikke hørt fra dem endnu.

4. Økonomi

Foreløbigt årsregnskab 2009 gennemgået.

Udkast til drifts- og investeringsbudget til brug for generalforsamling gennemgået –
Justeringer foretaget.

5. Henvendelser fra beboerne

På baggrund af henvendelse fra beboer omkring stoppet rør, skal bestyrelsen gøre opmærksom på, at alle grundejere skal selv tegne en udvidet rør/stiklednings forsikring som dækker til hovedledningen. Det er således kun hovedledningen, der er foreningens ansvar.

Grundejer foreningen tegner ikke sådan forsikring, så det er jeres eget ansvar at få tegnet dette såfremt der skulle ske noget.

Snerydning på parkeringsplads bliver gjort i det omfang det er muligt.

6. Schaumann/ KPC

Vi afventer konkret oplæg fra Schaumann vedrørende maling af facader.

Arbejdsgruppe nedsat vedrørende afhjælpning af mangler.

7. Forberedelse af generalforsamling

ML præsenterede materiale.

8. Næste møde

Mandag den 22. februar 2010 kl. 20

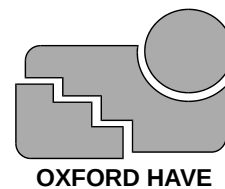
Referent: CFH

Forplejning: HKC

9. Eventuelt

Opgaveliste:

- Flytning af låge – næste års investeringsbudget
- Lydanlæg – næste års investeringsbudget
- Pullert vil blive sat op, når vejret er til det. HKC



- Generalforsamling – vedtægtsændringer SJ, næste møde
- Genopretning af hegn mod Store Krog – CFH. Vi afventer tilbagemelding fra Lejerbo.