

Referat af bestyrelsesmøde i Oxford Have grundejerforening Januar 2009

Onsdag den 7. januar 2008 kl. 19.00-21.00

Tilstede: Malene Fransson, Henrik Christensen, Hans Ole Christensen, Vibeke Schiøler, Stinus Jeppesen, Charlotte Flor Hansen, Jan Peter Bjørnbak (referent).

Fraværende: Martin Frese.

Referat

Sidste referat godkendt (referat fra bestyrelsesmøde den 3/12), lægges på internettet af Henrik

Økonomi

Status modtaget fra administrator, Reviscan på urevideret balance 2008, gennemgået.

Der afholdes specifikt økonomimøde for næste uge onsdag den 14. januar 2009 (Malene, Henrik, Vibeke og Jan Peter)

Forslag ekstra udgifter til budget 2009;

- Låger til storskraldsrummet.
- Beplantning
- Flagstang
- Hi Fi Anlæg
- Skraldespande til legepladsen
- Reetablering af knækket træ
- Juletræ

Legeplads

Vedligeholdelsesaftale indgået med Go Leg, til og med 2011, ca. kr. 9.000 årligt (ex. moms).

Vi talte om nødvendighed omkring uvildig sikkerheds godkendelse af legepladsen, Hans Ole undersøger.

Endvidere tegner Hans Ole et forslag på Go Legs sidste leverance ifm. tegninger på fliserne (hinkerude etc.).

Vicevært

Aftale med tidligere vicevært AC Ren & Haveservice, er stopper dvs. opsagt pr. 31.12.2008

Ny kontrakt er indgået med viceværftfirmaet; JUVEL ejendomsservice – se nærmere på hjemmesiden.

Fælleshus

Charlotte arbejder videre på en ny booking procedure.

OBS! Rygning er IKKE tilladt i fælleshuset, hvilket fremgår af husreglerne på vores hjemmeside.

Forsikring

Ekstra regning modtaget fra Fugmann ifm. kabelbruddet i oktober, den er godkendt af vores forsikringsselskab og betalt til Fugmann.

Forum (Oxford Have forum på internettet)

Nuværende forum udløber den 31/1 2009. Der opsættes link til nyt forum, som erstatter det gamle. Som konsekvens heraf skal brugere godkendes på ny. Det er blevet besluttet, at ens brugernavn skal være samme som ens husnummer.

CVR nummer

Bestyrelsen har oprette CVR nummer til grundejerforeningen.

Skiltning

Schaumann og KPC opsætter de nye brandskilte (på vendepladserne) i uge 3, og genopmærker brandvejene i uge 4.

Generalforsamling marts 2009

Bestyrelsen forventer at årets generalforsamling bliver onsdag den 18. marts 2008 (uge 12). Indkaldelse til GF skal udsendes senest 1 måned før, dvs. den 18. februar, indkaldelsen laves på næste bestyrelsesmøde, onsdag den 4. februar.

Flytning af lågen

Bestyrelsen har modtaget bekræftelse på vores klage Naturklagenævnet.

TAK:

Bestyrelsen siger 1000-tak til alle de grundejere, som på eget initiativ rengjorde vores fællesområder efter nytårsaften ☺.

Møder

Økonomimøde afholdes i fælleshuset onsdag den 14. januar 2009 kl. 18.00

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 7. februar 2009 - kl. 19.00